3 000 м2

Общая площадь

АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

Телефон отдела продаж:

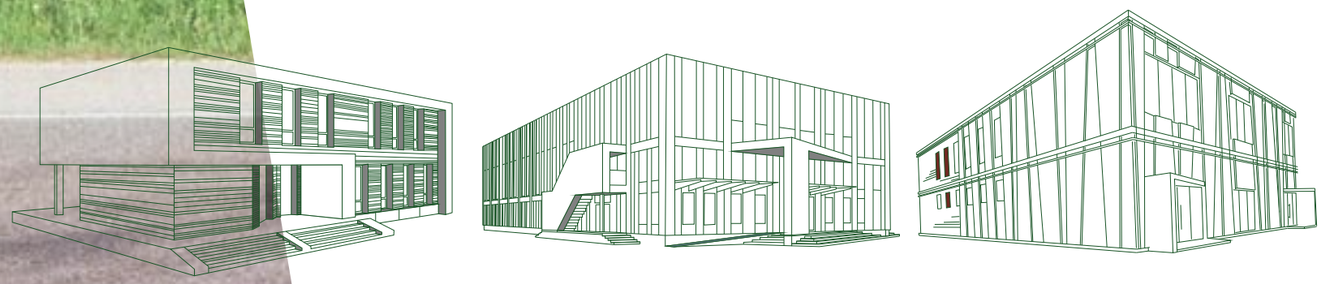
8-(343)-206-13-30

atomstroymodul.ru

Презентационный альбом

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

300 мест



Коворкинг (от англ. Co-working, «совместная работа») в широком смысле - подход к организации труда людей с разной занятостью в общем пространстве; в узком — коллективный офис (англ. coworking space). Виды коворкингов: объединенные, творческие, ремесленные, детские.

Компания **АтомСтройМодуль** на данный момент реализует возведение коворкинг-центров, в которых открыты предпродажи площадей в следующих раойнах г. Екатеринбурга: **Ботаника, Академический.**

Объектам присвоены следующие (строительные) адреса (2ГИС): **ул. Рябинина 20 , 8 Марта 206 1/А,**

Архитектура пространств будет реализована в стилистических решениях LOFT Manufactura и Hi-Tech. Объекты позиционируются, как принадлежащие собственникам «Co-founders» на праве собственности. Все владельцы рабочих мест, являются их собственниками, что повышает надежность таких участников рынка в работе перед их контрагентами. Объекты недвижимости реализуются по принципу «долевого участия». Стоимость покупки рабочего офисного пространства в собственность начинается **от 699 000 руб. на этапе 0 цикла;**

Состав помещений: **- 60% помещений** – VIP места, индивидуальные рабочие места, групповые офисные зоны; **- 40% помещений –** места общего пользования: ресепшн, кухни, конференц-холлы, Skype-офисы и переговорные, зоны отдыха, душевые, туалеты и т.д.

- **Развитая инфраструктура:**
  - 15 мин пешком от станции метро «Ботаническая»;
  - Трамвайная и автобусные остановки;
  - Пешая доступность (перекресток 8 марта-Шварца);
  - Густонаселённый жилой район;
  - Торговые и общественные коммуникации;
  - Новое строительство бизнес класса.

- **Удобное расположение:**
  - Обустроенная территория застройки;
  - Рядом лесопарковая зона, парк;
  - Спортивные сооружения.

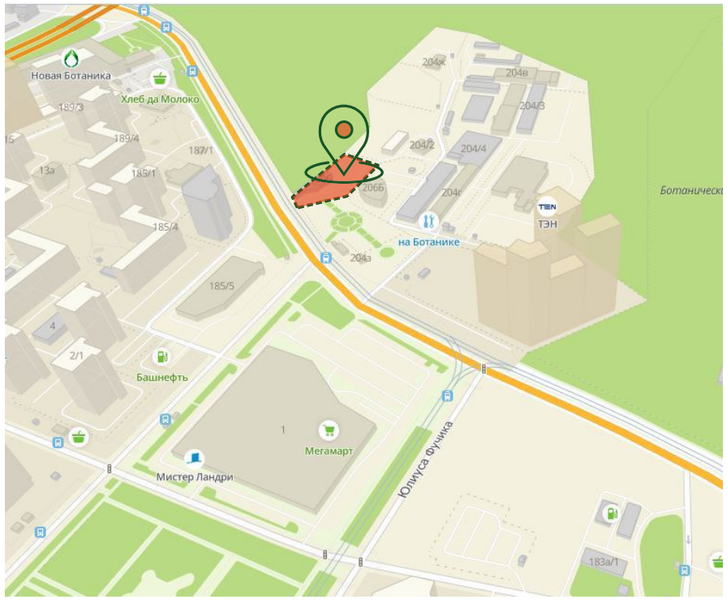
- **Рабочие и общественные пространства:**
  - Фасады в стилистике промышленного модерна;
  - Многоуровневое пространство, большие окна, второй свет;
  - Гармония архитектуры и окружающей среды;
  - Удобные рабочие зоны разных уровней;
  - Лобби кафе, лофты и терассы;
  - Яркий, запоминающийся облик,
  - Точки притяжения, Instagram пространство;
  - Комфортные комнаты отдыха с возможностью провести вечернее время.

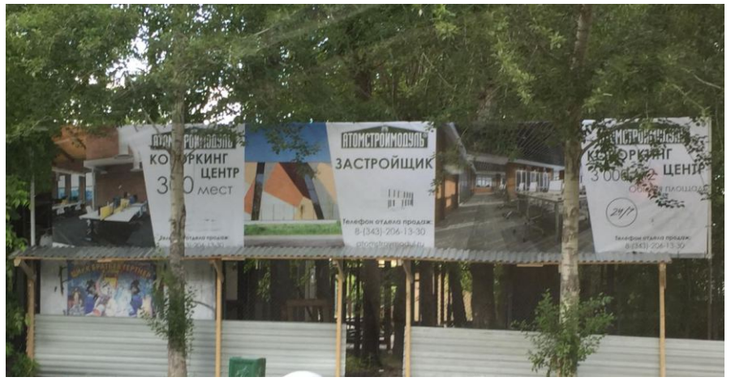
- **Профессиональное обслуживание:**
  - Управляющая компания;
  - Бизнес-помощь.
  - Общий ресепшен с офис менеджером 24/7

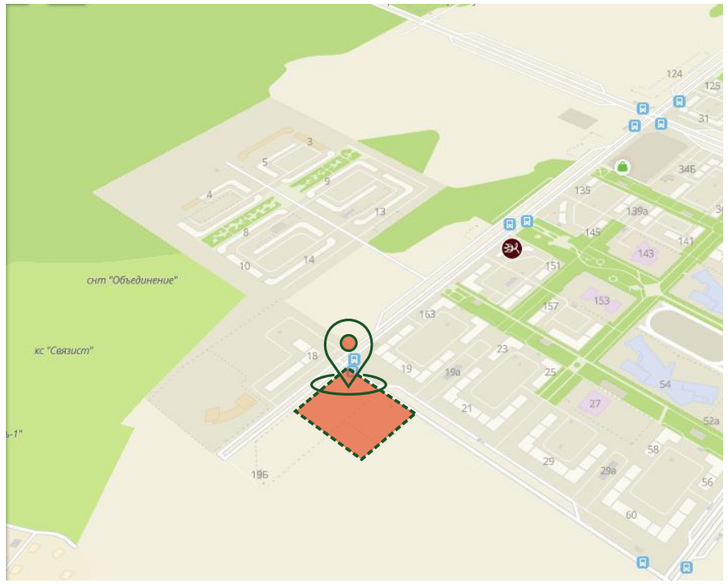
АТОМСТРОИМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru







Основные преимущества коворкингового пространства Атомстроймодуль:

- возможность разграничивать рабочее время и отдых даже на фрилансе;
- свободное общение с приятными людьми, обмен опытом и советами;
- поиск новых единомышленников и даже друзей;
- в здании собственниками некоторой части общественных помещений являются общественные организации, фонды, что для среды малого бизнеса является гарантом обеспечения порядка реализации прав;
- офисное пространство покупатель приобретает укомплектованное "под ключ" с соответствующей мебелью и оргтехникой обеспечивающей полное функционирование мест персонального и общего пользования (кухни, комнаты отдыха, душевые, интернет-пространство, переговорные и т.д.).

В зависимости от типа деятельности, финансового положения и прочих факторов, коворкинги Атомстроймодуль могут стать превосходным решением для многих:

- фрилансерам и тем, кто работает в иногородних компаниях на удаленной основе;
- начинающим предпринимателям работающими в так называемом "стрит-формате" (автосервисы, фаст-фуд, коиски, уличная, разездная деятельность) для организации встреч и трудового процесса;
- небольшим компаниям с ограниченным бюджетом, не имеющим возможность приобрести целый офис;
- самозанятым, оказывающим услуги населению (бухгалтера, юристы, финансисты, брокеры и.т.д.), заботящимся о перспективе создания рабочей среды и расширении своей деятельности.

АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

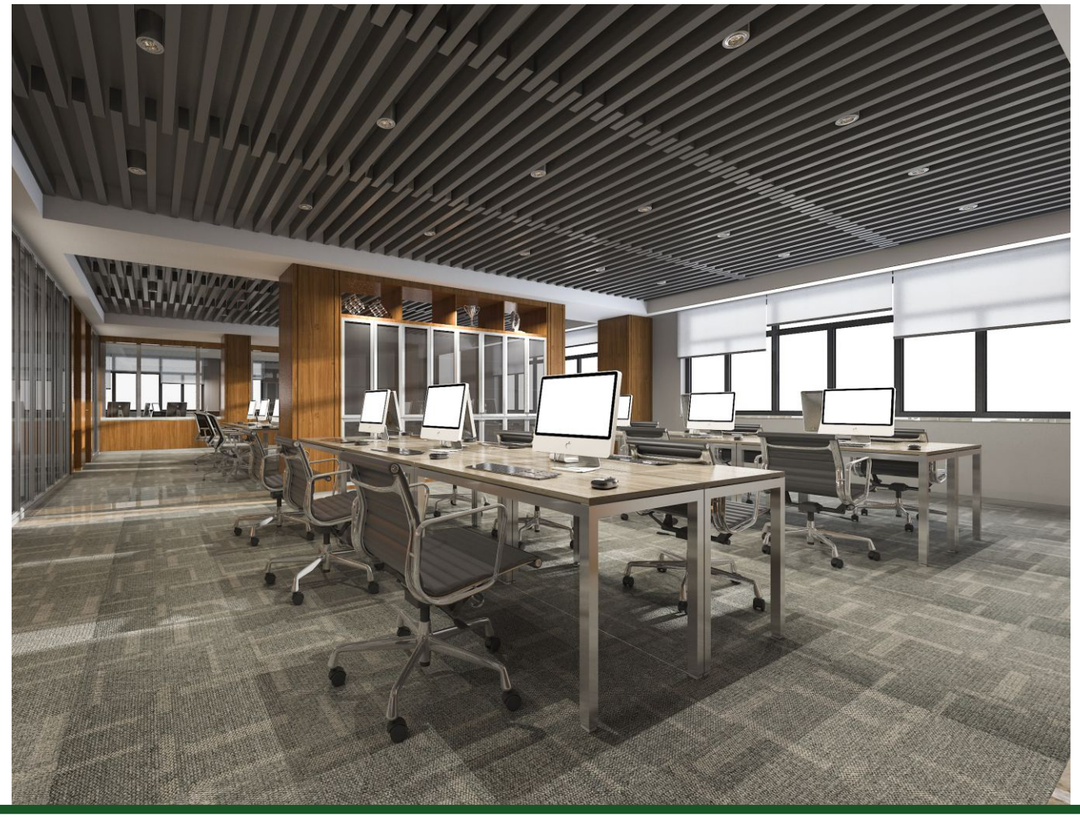
Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

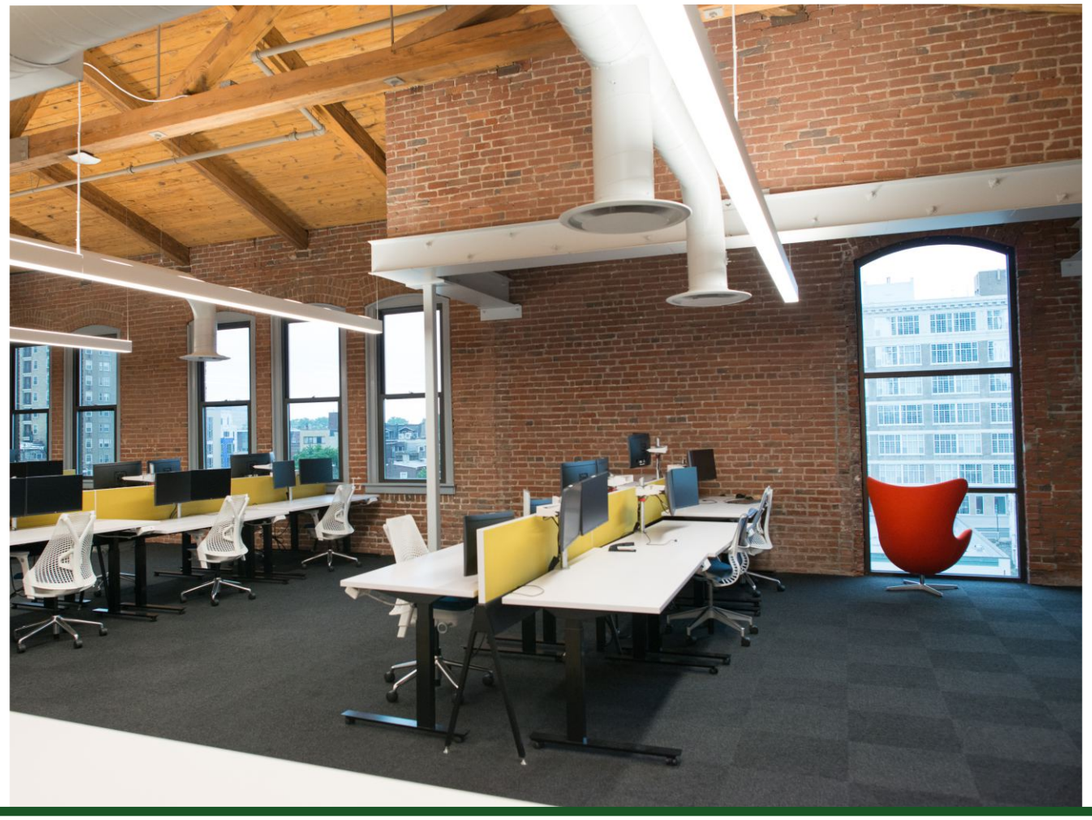
Вложения в покупку офисного пространства коворкингов Атомстроймодуль является одним из наиболее удобных способов сохранения и преумножения заработанных средств так как на сегоднящний день использование приобретенного офисного пространства коворкингов можно использовать по одному из следующих назначений:

- для создания собственного рабочего места (индивидуально, семейного бизнеса или небольшой фирмы с переспективой расширения);
- для обеспечения гарантий контрагентам с целью получения крупных заказов;
- для покупки и дальнейшей продажи на более поздних циклах возвдения (с целью вложения и коммерческого преумножения средств);
- для покупки с целью коммерческой сдачи в аренду приобретенных площадей.

До 2023 года компания Атомстроймодуль займется возведеним 22 коворкинг центров в 5 городах с населеним свыше 1 000 000 человек.

Заемные средства на покупку офисного пространства в коворкингах Атомстроймодуль можно взять через сервис "Поток" от Альфа-Банка



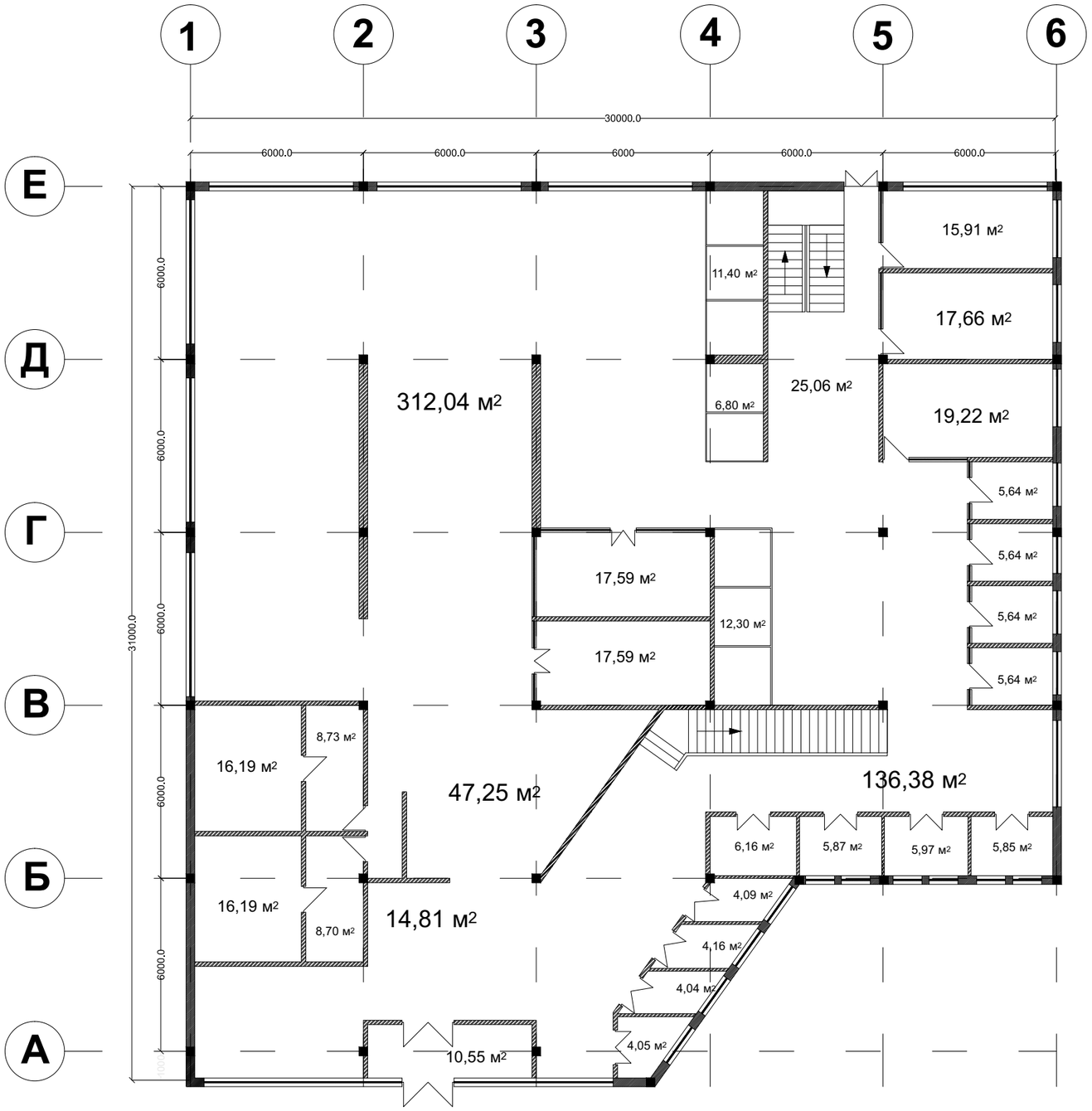


АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

Планировочное решение первого этажа



Интерьерные решения

АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

Зонирование первого этажа

Open space/ 52 рабочих мест

Group space/ 9 рабочих мест

VIP space/ 4 рабочих мест

Переговорки в виде декоративных элементов

Переговорки / 2-10 мест

Reception

Холл

Сан. узел

Кухня

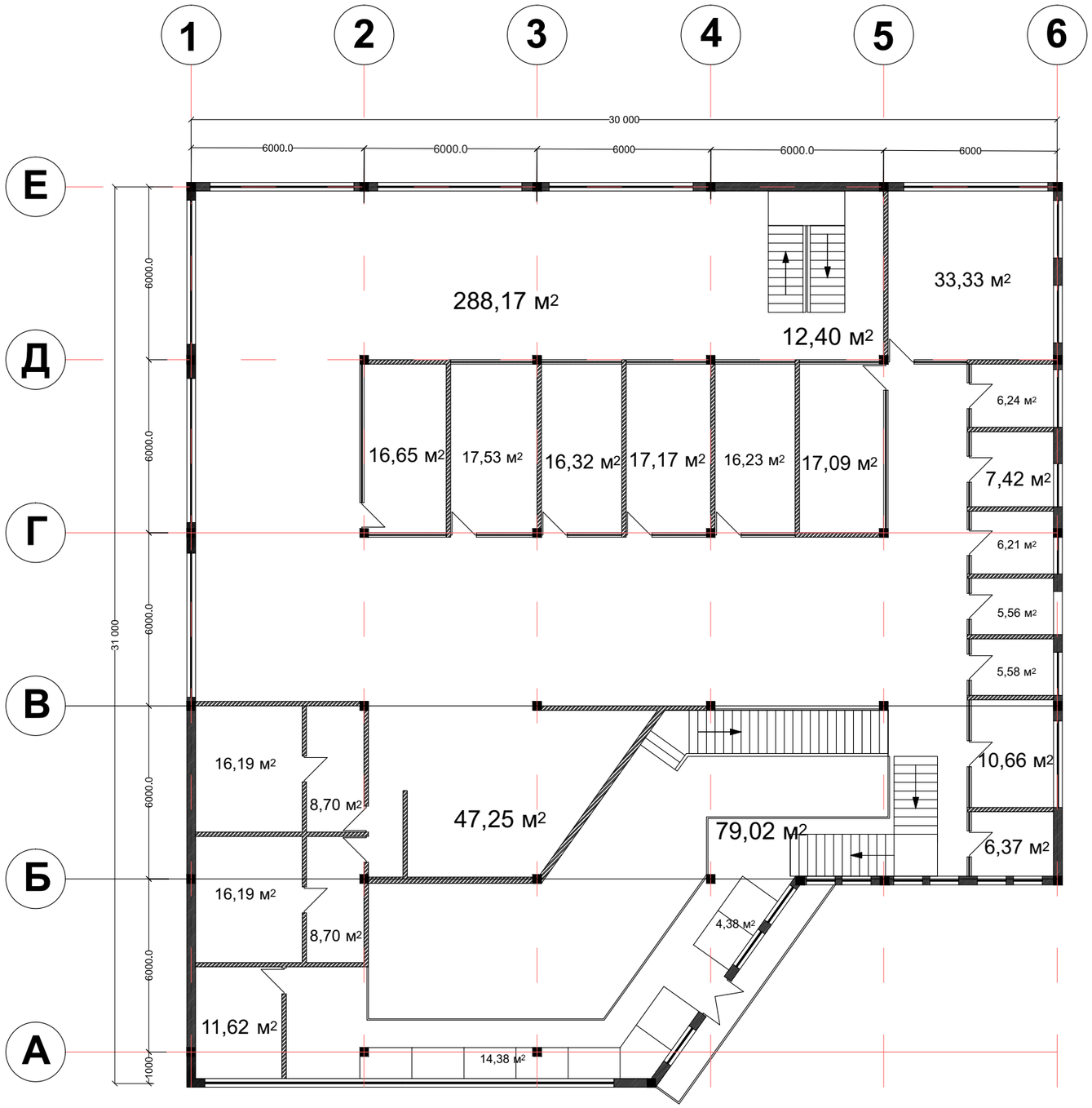
Примечания: рабочее место прочитано по нормативу (не менее 6 м² на 1 человека)

АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

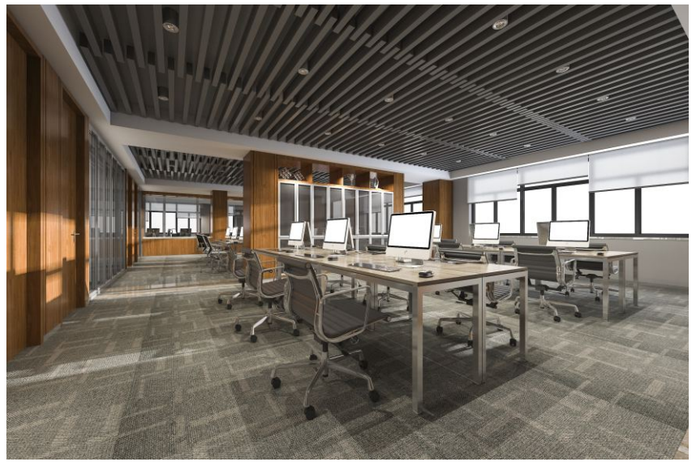
КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

Планировочное решение второго этажа



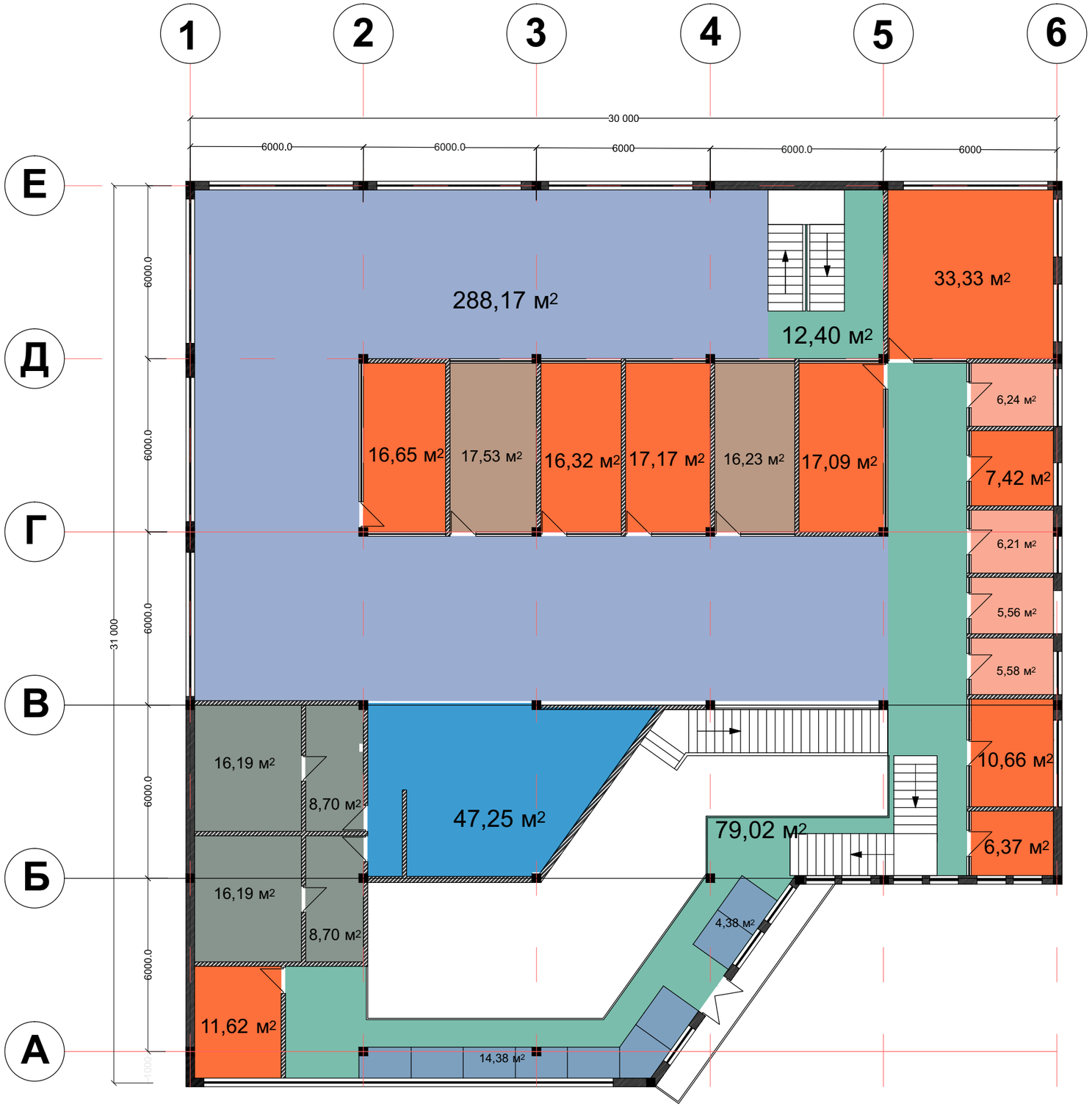
Интерьерные решения



АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru



Зонирование второго этажа

- Open space/ 48 рабочих мест
- Group space/ 20 рабочих мест
- VIP space/ 4 рабочих мест

- Переговорки в виде декоративных элементов
- Переговорки / 2-10 мест

- Холл
- Сан. узел
- Кухня

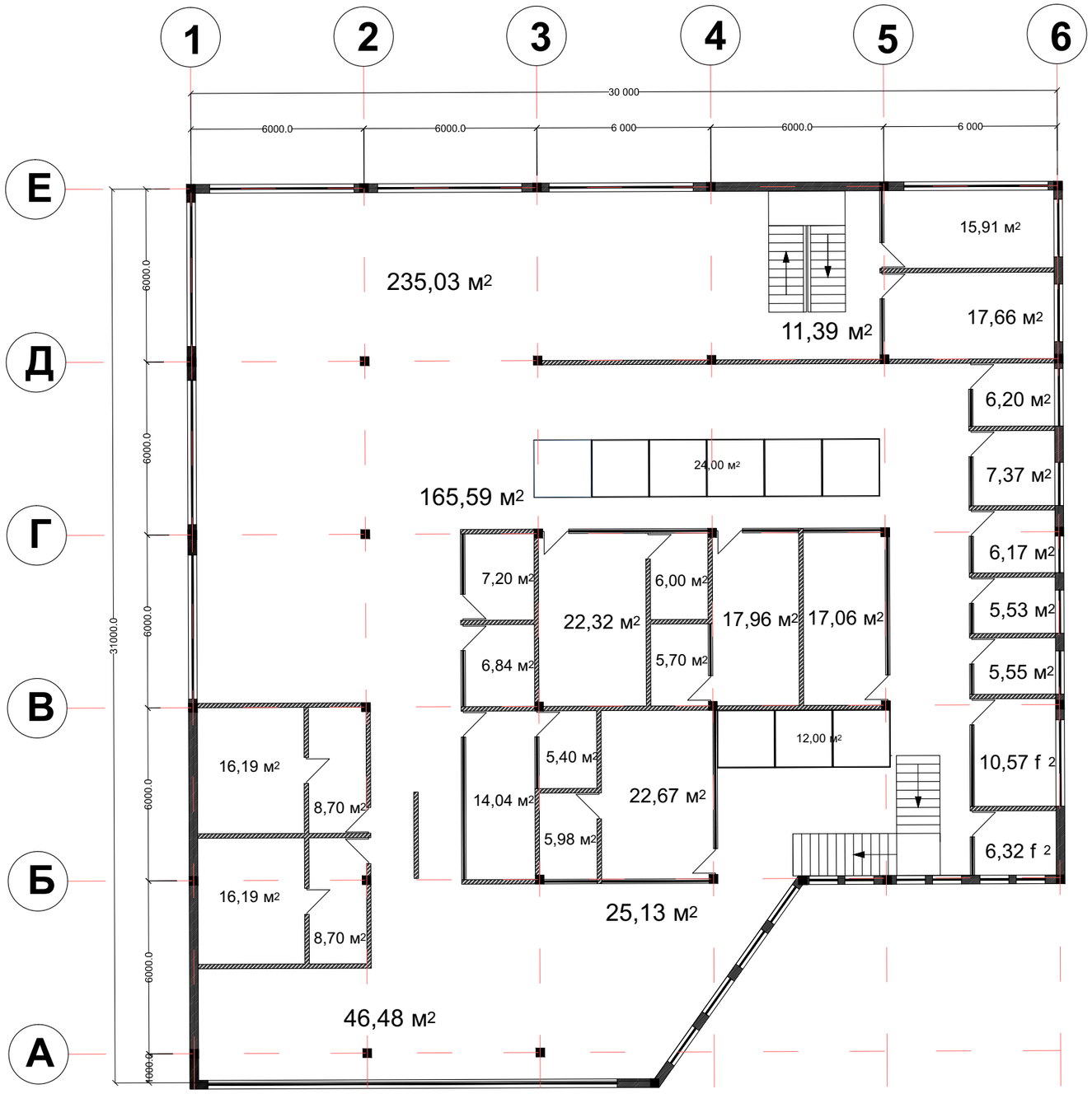
Примечания: рабочее место прочитано по нормативу (не менее 6 м² на 1 человека)

АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

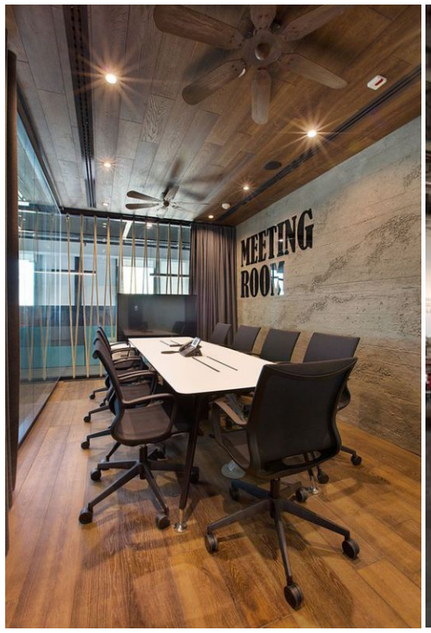
КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

Планировочное решение третьего этажа



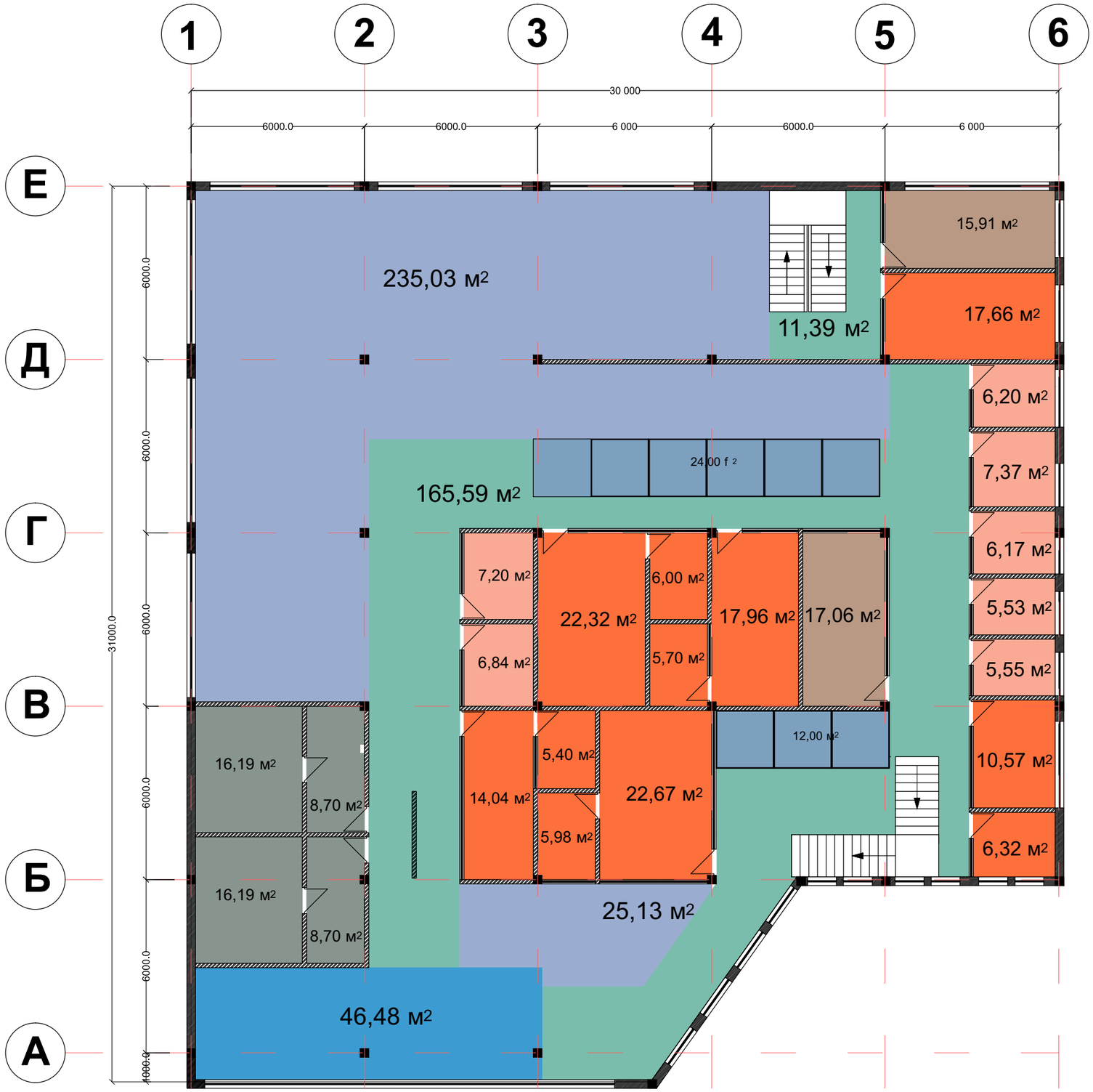
Интерьерные решения



АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru



Зонирование третьего этажа

- Open space/ 43 рабочих мест
- Group space/ 23 рабочих мест
- VIP space/ 7 рабочих мест

- Переговорки в виде декоративных элементов
- Переговорки / 2-10 мест

- Холл
- Сан. узел
- Кухня

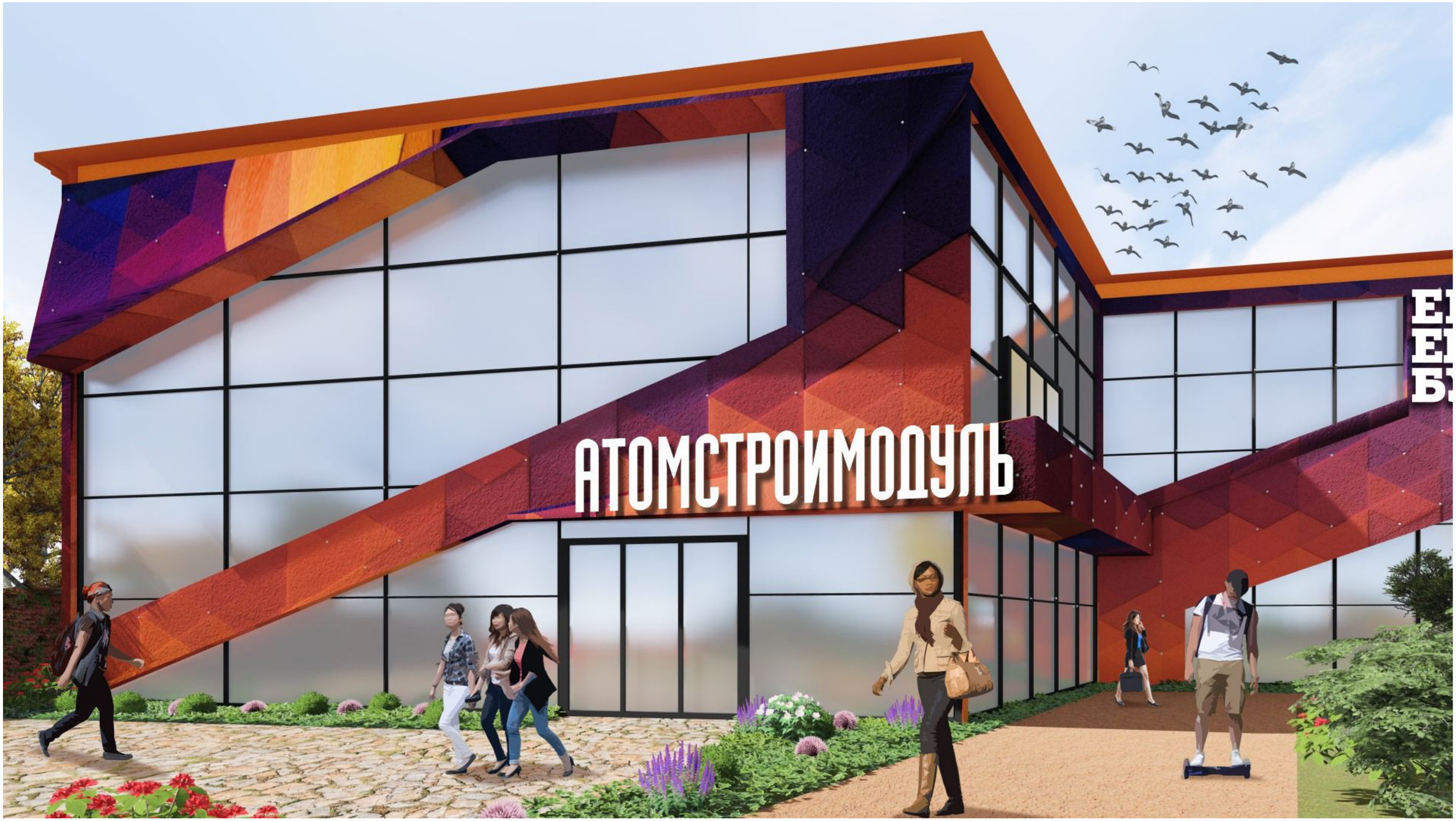
Примечания: рабочее место прочитано по нормативу (не менее 6 м² на 1 человека)

АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

Визуализация



АТОМСТРОИМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

Визуализация

АТОМСТРОИМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

Визуализация

АТОМСТРОИМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

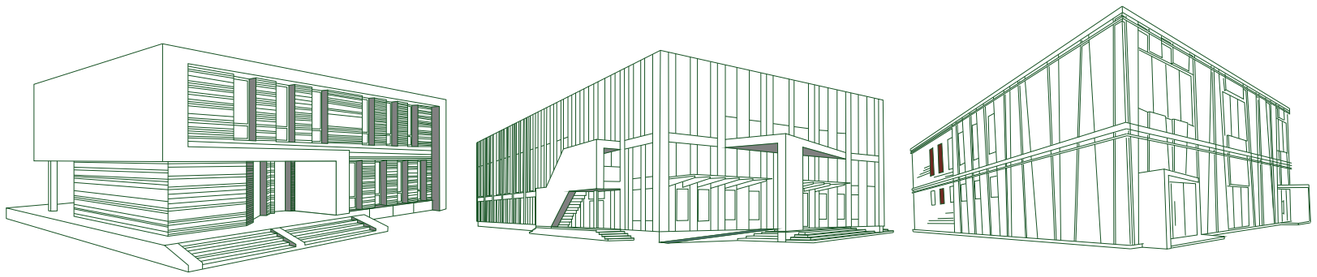
Визуализация

АТОМСТРОИМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАС И ВАШЕГО БИЗНЕСА



АТОМСТРОЙМОДУЛЬ®

КОВОРКИНГ ЦЕНТР

Телефон отдела продаж:
8-(343)-206-13-30
atomstroymodul.ru